Черниговское
сельское поселение
Черниговского района
Приморского края

АДМИНИСТРАЦИЯ

ул. Ленинская, 54 , с. Черниговка,
Черниговский район, Приморский край,
692372
Тел. факс 8(42351) 25-2-35
selsovet@mail.primorye.ru
www.adm-chernigovka.ru

23.07.2019 № 569-т
На № _____

Директору
АНО «Инвестиционное Агентство
Приморского края»
Ямщикову Д.В

ЗАЯВЛЕНИЕ
о включении инвестиционной площадки
в реестр инвестиционных площадок на территории Приморского края

Прошу включить инвестиционную площадку «Земельный участок, для размещения производственной базы»
_____
(наименование или инвестиционной площадки)
в реестр инвестиционных площадок на территории Приморского края.

С Положением о формировании и ведении реестраинвестиционных площадок на территории Приморского края ознакомлен(а).

Приложение:
1. Паспорт инвестиционной площадки.
2. Разрешение на публичное размещение и использование информации по инвестиционной площадке.
3. Для физических лиц – согласие на обработку персональных данных.

Глава
Администрации Черниговского сельского поселения _____ В.В. Вовк
(подпись) (Ф.И.О.)

МП

Форма

паспорта инвестиционной площадки на территории Приморского края

1. Общая информация	
Тип инвестиционной площадки (краткое описание)	Земельный участок, для размещения производственной базы
Кадастровый номер (при наличии прилагается копия кадастрового паспорта). При отсутствии кадастрового номера указывается стоимость проведения кадастровых работ	25:22:020101:42
Наименование, адрес правообладателяинвестиционной площадки	Муниципальное образование Черниговское сельское поселение, 692372, Приморский край, Черниговский район, с. Черниговка, ул. Ленинская, 54
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Собственность
Лицо для контактов	В.В. Вовк.
Должность	Глава Черниговского сельского поселения
Телефон	8(42351) 25-2-35
Факс	8(42351) 25-2-35
Электронная почта	selsovet@mail.primorye.ru
Веб-сайт	http://adm-chernigovka.ru/
Наличие бизнес-плана	нет
Наличие технико-экономического обоснования (ТЭО)	нет
2. Расположение инвестиционной площадки	
Адрес инвестиционной площадки (описание)	Приморский край, Черниговский район, с. Черниговка, ул. Пушкинская, 10 а
Расположение на территории действующей организации (да/нет – если «да» название организации	нет
В черте населенного пункта - какого	с. Черниговка

Удаленность от автомагистрали, км	0,15
Удаленность от железнодорожной станции, км	1,9
Удаленность от аэропорта, км	111
3. Характеристика территории	
Площадь, га	3,8528
Категория земель (вид разрешенного использования)	Земли населенных пунктов
Возможность расширения	нет
Наличие ограждений (есть, нет)	нет
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)	ровная
Вид грунта	глинистый
Уровень грунтовых вод, м	-
Глубина промерзания, м	-
Возможность затопления во время паводков	Незначительная

4. Инфраструктура

Ресурс	Наличие	Единица измерения	Мощность	Удаленность площадки от источника, м	Возможность увеличения мощности (до)	Возможность периодического отключения
Водоснабжение	нет	куб. м/год				
Электроэнергия	нет	кВт				
Отопление	нет	Гкал/час				
Канализация	нет	куб. м/год				
Газ	нет	куб. м/год				
Пар	нет	бар				
Очистные сооружения	нет	куб. м/год				
Сжатый воздух	нет	куб. м/месяц				

5. Коммуникации на территории

Автодороги (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	
Ж/д ветка (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	

Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)	

6. Здания и сооружения на территории

Наименование объекта	Площадь,кв. м	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкций, стен	Степень завершенности, % или иное	Год постройки и оценка текущего состояния	Как используется в настоящее время, % или иное

7. Условия передачи площадки (условия аренды или продажи (примерная стоимость)

Аренда, продажа

8. Пояснительная записка к паспорту инвестиционной площадки

9. Ситуационный план территории (выкопировка)

10. Не менее двух фотографий территории (участка)

Заявитель представляет фотографии инвестиционной площадки на местности на бумажном носителе (на листе формата А4 должно быть расположено не более 2-х цветных фотографий, размерами не менее 10 х 15 см) и в электронном варианте (формат JPG, цветные, не более 20 х 30 см (2362 х 3543 пикселя), но не менее 10 х 15 см (1181 х 1772 пикселя)). В случае наличия на инвестиционной площадке недвижимого имущества заявитель также представляет фотографии объекта (объектов) со всех сторон, а также внутренних помещений (количество - не менее 2 шт. на каждую сторону объекта или помещения).

Глава
Администрации Черниговского сельского поселения _____ В.В. Вовк
(подпись) (Ф.И.О.)

МП

Исполнитель: Киселев Д.А.
8(42351) 25-2-35

РАЗРЕШЕНИЕ
на публичное размещение и использование информации
по инвестиционной площадке

Администрация Черниговского сельского поселения
(полное наименование заявителя)

разрешает АНО «Инвестиционное Агентство Приморского края» использовать сведения паспорта инвестиционной площадки
«Земельный участок, для размещения производственной базы»
(наименование инвестиционной площадки)

для публичного размещения и иным образом с целью содействия привлечению инвестиций.

Глава
Администрации Черниговского сельского поселения _____ В.В. Вовк
(подпись) (Ф.И.О.)

МП

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С ЕГО ПРАВ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю

Дата выдачи: "19" апреля 2013 года

Документы-основания: • Решение Черниговского районного суда Приморского края от 10.12.2012, дело №2-649-2012, дата вступления в законную силу: 11.01.2013

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование Черниговское сельское поселение

Вид права: Собственность

Объект права: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, общая площадь 38528 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, с.Черниговка Черниговского района, ул.Пушкинская, 10а

Кадастровый (или условный) номер: 25:22:020101:42

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" апреля 2013 года сделана запись регистрации № 25-25-04/011/2013-911

Регистратор Сибилева К.В.

М.П. (подпись)

25-АБ 982039