

Собственникам объектов недвижимости необходимо предоставить актуальные сведения об объекте недвижимости, чтобы не переплачивать в дальнейшем налоги!



Кто может подать Декларацию?

Декларацию вправе подать:

- ▶ Собственник объекта-правообладатель (физическое, юридическое лицо);
- ▶ Законный представитель;
- ▶ Иное заинтересованное лицо (например, владеющий объектом на праве аренды, хозяйственного владения, постоянного пользования и т.д.)

Представитель правообладателя объекта недвижимости подает декларацию при наличии доверенности или иного подтверждающего полномочия представителя документа, удостоверенного в соответствии с законодательством Российской Федерации.



Как подается Декларация?

Декларация подается следующими способами:

- ▶ В форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью заявителя на электронный адрес: deklaration@primcko.ru

Оригинал Декларации досылается почтовым отправлением

- ▶ Почтовым отправлением в адрес КГБУ «ЦКО»: 690078, Приморский край, г. Владивосток, проспект Острякова, 49 офис 505;
- ▶ При личном обращении в КГБУ «ЦКО»: г. Владивосток, проспект Острякова, 49, 5 этаж, офис 505 (район остановки общественного транспорта «1-я речка»);
- ▶ Через МФЦ (многофункциональный центр)



Сроки и порядок рассмотрения Декларации

Декларация рассматривается в течение 20 рабочих дней с даты регистрации поступившей Декларации в бюджетное учреждение.

Бюджетное учреждение в ходе рассмотрения Декларации проверяет информацию, содержащуюся в декларации, путем сопоставления с имеющимися в ее распоряжении сведениями и информацией, полученной от органов государственной власти и местного самоуправления.

При получении бюджетным учреждением дополнительных сведений срок рассмотрения Декларации может быть увеличен (но не более 20 рабочих дней).

По итогам рассмотрения Декларации бюджетное учреждение в адрес заявителя,

представителя заявителя, а также собственника объекта недвижимости, если лицо, подавшее декларацию, не является собственником, направляет уведомление об учете информации, содержащейся в декларации, или отказе в учете такой информации с обоснованием отказа в ее учете по каждой неучтенной характеристике объекта недвижимости.



Какие требования к заполнению Декларации?

На один объект недвижимости предоставляется одна декларация.

Декларация заполняется на русском языке:

- ▶ На бумажном носителе – разборчиво, от руки, печатными буквами шариковой ручкой с чернилами синего либо чёрного цвета или с использованием технических средств;
- ▶ В электронной форме – без сокращений слов, аббревиатур.
- ▶ Правообладатель имеет право приложить к Декларации копии любых материалов, подтверждающих информацию, содержащуюся в Декларации, а именно:
 - правоустанавливающие документы;
 - технический паспорт;
 - кадастровый паспорт и др.



Где взять форму заполнения Декларации?

- ▶ Форма декларации и примеры ее заполнения размещены на официальном сайте КГБУ «ЦКО» по электронному адресу: www.primckco.ru
- ▶ При личном обращении в КГБУ «ЦКО»:
г. Владивосток, проспект Острякова, 49, оф.505.
Время приема: пн-чт 9:00-18:00
(обед 13:00-14:00), пт 9:00-16:45

- ✓ Достоверность
- ✓ Актуальность
- ✓ Обоснованность

*государственной кадастровой
оценки ведет к справедливому
налогообложению!*

Декларация представляется
в отношении:

- ✓ Здания;
- ✓ Сооружения;
- ✓ Помещения;
- ✓ Объекта незавершенного строительства;
- ✓ Земельного участка
- ✓ Машино-места;
- ✓ Единого недвижимого комплекса;
- ✓ Предприятия как имущественного комплекса.



690078, Приморский край,
г. Владивосток, пр. Острякова, 49,
офис 505.



(423) 240-08-50



info@primckco.ru

Директор:
Самойленко Анна Сергеевна



Понедельник - четверг 9.00 - 18.00
Пятница 9.00 - 16.45
Обед 13.00 -13.45



ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ»
КГБУ «ЦКО»

ДЕКЛАРАЦИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

*Приказ Минэкономразвития России от 27.12.2016
№ 846 «Об утверждении порядка рассмотрения
декларации о характеристиках объекта
недвижимости, в том числе ее формы».*